



Obec DVORY

Dvory č. 3, 288 02 okres Nymburk

Zveřejnění záměru

Obec Dvory se sídlem Dvory 3, 288 02 Nymburk, IČ: 00239071, vyhlašuje tímto podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění záměr na prodej pozemku:

Zastupitelstvo obce schválilo vypsání záměru prodeje části pozemku 345/1 viz tabulka níže a situační výkres který je přílohou záměru.

parcela p.č.	výměra v m ²	Přibližná výměra prodávané části v m ²	druh pozemku	vlastnické právo
345/1	1 438	62	ostatní plocha	Obec Dvory

Pozemek je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na LV 1 v k.ú. Dvory u Nymburka.

Obec obdržela nabídku na odkup části pozemku 345/1 který je oplocen a využíván majitelem sousední nemovitosti. Vzhledem k tomu že majitel sousední nemovitosti zjistil až při plánované rekonstrukci a geodetickém zaměření svého pozemku že pravděpodobně při digitalizaci obce došlo k chybě, že využívá i část pozemku ve vlastnictví obce. Obrátil se tedy na obec s nabídkou odkupu této části pozemku. Z pohledu zastupitelstva se nejedná o využívání části obecního pozemku za účelem obohacení se ale o chybu, kterou je třeba napravit. Proto navrhuje bezplatný převod této části pozemku.

Vzhledem k dostupnosti pozemku musí zájemce zajistit přisloučení ke stávajícímu pozemku ve svém vlastnictví.

Platby: Kupující uhradí kupní cenu 2 000 Kč bez DPH. Dále bude hradit vypracování geometrického plánu. Prodávající uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Námítky k převodu se mohou uplatnit na adresu Obec Dvory, Dvory 3, 288 02 Nymburk nebo osobně předat do kanceláře Obecního úřadu Dvory, Dvory 3, tak aby byly doručeny nejpozději do 4. 11. 2020 do 10.00 hod.

Obec Dvory si vyhrazuje právo rozhodnout o tom, že nebude k převodu přistoupeno.

Po vypracování geometrického plánu pro oddělení části pozemku 345/1 potvrdí geometrický plán stavební úřad a vydá k tomu souhlas k dělení a souhlas se změnou druhu pozemku a způsobu využití pozemku z komunikace dna zahradu. Případné podmínky stavebního úřadu budou zapracovány do kupní smlouvy

Vyvěšeno: 30. 10. 2020
Sejmuto: 14. 11. 2020

Bc. Aleš Břetenář, starosta



U Školy

asf

