

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dvory, které se konalo dne 27.1.2025 v zasedací místnosti Obecního úřadu Dvory

Přítomni: 4 zastupitelé – p. Kříž, pí. Červinková a p. Ježek omluveni

Začátek: 18:00 hodin

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zvolení zapisovatele
- 3) Zvolení ověřovatelů zápisu
- 4) Zpráva o hospodaření obce k 31. 12. 2024
- 5) Rozpočtové opatření č. 2
- 6) Projednání poskytnutí veřejné finanční podpory na provoz spolkům TJ Dvory, z.s., SSK Dvory a šipkařskému klubu včetně uzavření veřejno-právních smluv o poskytnutí finanční podpory
- 7) Uzavření příkazní smlouvy na zajištění dopravní obslužnosti na rok 2025
- 8) Zapsání věcného břemena – služebnost inženýrské sítě podzemního vedení vodovodního a kanalizačního řádu včetně revizních šachet
- 9) Bezúplatný převod pozemků středočeského kraje do vlastnictví obce
- 10) Uzavření smlouvy o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany na rok 2025 s obcí Všechlapy
- 11) Uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě- Smlouva o nakládání s odpady a přepravě č. S122401786 s firmou FCC Česká republika, s.r.o.
- 12) Uzavření kupních smluv na pozemky v lokalitě U Sadu
- 13) Výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva
- 14) Dohoda o podmínkách zřízení služebnosti s firmou Vantage Towers s.r.o.
- 15) Diskuze
- 16) Usnesení
- 17) Závěr

Bod 1)

Veřejné zasedání zahájil pan starosta a konstatoval, že jsou na zasedání přítomni 4 členové zastupitelstva a tudíž se může zastupitelstvo usnášet ve všech bodech programu.

Bod 2)

Zapisovatelem byla zvolena Andrea Luňáčková.

Bod 3)

Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Petra Vilímková a Jan Koucký

Bod 4)

Zprávu o činnosti zastupitelstva od minulého zasedání podal pan starosta

- Prvním bodem zasedání bylo projednání a následné schválení poskytnutí finanční podpory spolkům TJ Dvory z.s., Sportovně-střeleckému klubu Dvory a panu Tomáši Fialovi – Postřižinský expres Dvory – Veleliby (šipkařský klub), kterou obec každoročně spolkům poskytuje. Ze svého rozpočtu vyčlení obec finanční prostředky pro TJ Dvory ve výši 70.000,- Kč, 20.000,-Kč pro Sportovně střelecký oddíl Dvory a pana Fialu – šipkařskému klubu. Se spolky bude uzavřena Veřejno-právní smlouva o poskytnutí finanční podpory.
- Dalším bodem programu zasedání bylo schválení uzavření Příkazní smlouvy mezi obcí Dvory a městem Nymburk. Jedná se o smlouvu řešící dopravní obslužnost obcí Dvory a Veleliby. Obec každoročně přispívá na to, aby obce Dvory a Veleliby byly zařazeny do jízdního řádu. Pro rok 2025 je výše příspěvku pro naši obec stanovena na 125.580,- Kč – tj. 210,- Kč/občan/rok.
- Dále pan starosta informoval o podání Jednostranného prohlášení o zřízení věcného břemene – zřízení služebnosti inženýrské sítě podzemního vedení vodovodního a kanalizačního řádu, včetně revizních šachet k zápisu do katastru nemovitostí. Jedná se o věcná břemena zřízená na pozemcích v lokalitě U sadu ve Dvorech.
- Obec již nějakou dobu řeší převod pozemků pod jednotlivými chodníky v obou obcích. Dosud jsou tyto pozemky v majetku Středočeského kraje a obec zajistila jejich geodetické oddělení od krajských silnic a bude uzavřena Dohoda o bezplatném převodu mezi obcí Dvory a Středočeským krajem. Tento krok především zjednoduší veškeré opravy a úpravy chodníků v obou obcích.
- Dalším bodem jednání zastupitelů bylo projednání uzavření Smlouvy o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany mezi obcí Dvory a obcí Všechny. Tuto smlouvu obec každoročně uzavírá vždy na dobu určitou na jeden rok a potvrzuje tím pokračování spolupráce s jednotkou dobrovolných hasičů ze Všechny.
- Každoročně v lednu též obec uzavírá Dodatek ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů mezi obcí Dvory a firmou FCC Česká republika, s.r.o., v kterém se promítne inflace nárůstem ceny za svoz jednotlivých částí odpadu.
- Obec obdržela nabídku na koupi obecního stavebního pozemku. Pan starosta společně s panem místostarostou ji zkontrolovali a předkládají zastupitelstvu ke schválení Kupní smlouvu se zájemcem.
- V roce 2023 bylo zákonem upraveno určení výše odměn zastupitelů. Jsou stanoveny koeficienty pro jednotlivé pozice a poté je každoročně schválena základna pro výpočet odměn pomocí těchto koeficientů pro daný rok. Zastupitelé v roce 2024 možnost navýšení odměn nevyužili. Pro rok 2025 schválili úpravu pro jednotlivé členy s výjimkou odměny místostarosty obce.
- Posledním bodem jednání zastupitelstva bylo schválení uzavření Dohody o podmínkách zřízení služebnosti mezi obcí Dvory a firmou Vantage Towers s.r.o., kde jsou stanoveny podmínky užívání pozemku ve Dvorech, kde firma Vantage Towers s.r.o. zbudovala vysílač mobilního signálu.

Zastupitelstvo obce Dvory dne 27.1.2025 schvaluje:

Usnesení č.1/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje pro rok 2025 poskytnutí veřejné finanční podpory Sportovně střeleckému klubu Dvory ve výši 20.000,- Kč, TJ Dvory, z.s. ve výši 70.000,- Kč a panu Fialovi – šipkařskému klubu též 20.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 4 , Proti 0 , Zdrželi se: 0

Usnesení č.2/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Veřejno - právní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory mezi obcí Dvory a Sportovně střeleckým klubem Dvory, TJ Dvory, z.s. a panem Tomášem Fialou –šipkařským klubem.

Výsledek hlasování: Pro 4 , Proti 0 , Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje rozpočtové opatření č. 2.

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Příkazní smlouvy na zajištění dopravní obslužnosti mezi obcí Dvory a městem Nymburk.

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje podání Jednostranného prohlášení o zřízení věcného břemene – zřízení služebnosti inženýrské sítě podzemního vedení vodovodního a kanalizačního řádu, včetně revizních šachet k zápisu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Dvory- pozemky uvedené v geometrickém plánu č. 417-29/2024 zpracovaného dne 11. 12. 2024 panem Ing. Martinem Olivou.

Předmětem převodu jsou:

1) díl „ n,, o výměře 187 m2, který se odděluje z pozemku 322/2 a bude sloučen do pozemku 851 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka

- 2) díl „k,, o výměře 1398 m², který se odděluje z pozemku 342/3 a bude sloučen do pozemku 851 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka
- 3) díl „p,, o výměře 12 m², který se odděluje z pozemku 564 a bude sloučen do pozemku 851 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka
- 4) díl „g,, o výměře 199 m², který se odděluje z pozemku 764 a bude sloučen do pozemku 851 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka
- 5) díl „j,, o výměře 568 m², který se odděluje z pozemku 342/3 a bude sloučen do pozemku 852 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka
- 6) díl „e+b,, o výměře 57 m², který se odděluje z pozemku 764 a bude sloučen do pozemku 852 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka
- 7) díl „o,, o výměře 173 m², který se odděluje z pozemku 322/2 a bude sloučen do pozemku 853 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka
- 8) díl „m,, o výměře 1419 m², který se odděluje z pozemku 342/3 a bude sloučen do pozemku 853 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka
- 9) díl „q,, o výměře 24 m², který se odděluje z pozemku 564 a bude sloučen do pozemku 853 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka
- 10) díl „f,, o výměře 9 m², který se odděluje z pozemku 764 a bude sloučen do pozemku 427/1 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka
- 11) díl „a,, o výměře 3 m², který se odděluje z pozemku 764 a bude sloučen do pozemku 463/1 dle geometrického plánu č. 417-29/2024, katastrální území Dvory u Nymburka

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č.7/2024

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Smlouvy o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany mezi obcí Dvory a obcí Všechlapy.

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření dodatku č. 14 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů č. S122401786 uzavření mezi obcí Dvory a firmou FCC Česká republika, s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Kupní smlouvy s výhradou práva zpětné koupě a zákazem zcizení mezi obcí Dvory a slečnou Denisou Malou a panem Tomášem Pezlem – předmětem koupě je pozemek 451/14 v k.ú. Dvory u Nymburka.
Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Dohody o podmínkách zřízení služebnosti mezi obcí Dvory a firmou Vantage Towers s.r.o..
Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/2025

Zastupitelstvo obce Dvory stanoví měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

místostarosta 26.051,- Kč

předseda výboru 3.686,- Kč

člen výboru 3.057,- Kč

- a) Zastupitelstvo obce Dvory v souladu s § 74 odst. 3 zákona o obcích stanoví, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna a odměny se nekumulují.
- b) Zastupitelstvo obce Dvory stanoví, že odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva se budou poskytovat ode dne **1.2.2025**.

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

