

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dvory, které se konalo dne 16.6.2025 v zasedací místnosti Veleliby

Přítomni: 5 zastupitelů - pí. Vilímková a p. Koucký omluveni

Začátek: 18:00 hodin

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zvolení zapisovatele
- 3) Zvolení ověřovatelů zápisu
- 4) Zpráva o hospodaření obce k 31. 5. 2025
- 5) Rozpočtová opatření
- 6) Schválení uzavření příslušných smluv na věcná břemena inženýrských sítí
- 7) Projednání poskytnutí veřejné finanční podpory pro skautský oddíl Medúzy Straky
- 8) Schválení závěrečného účtu obce Dvory za rok 2024
- 9) Schválení ceníku nových přípojek na vodu a kanalizaci
- 10) Schválení znění vzorové smlouvy o příspěvku na vybudování veřejné části VaK
- 11) Podání žádosti o dotaci na vypracování projektové dokumentace pro navýšení kapacity Základní a Mateřské školy Dvory, okres Nymburk, příspěvkové organizace
- 12) Schválení změny nájemníka pohostinství Veleliby č.p. 7
- 13) Projednání žádosti o finanční příspěvek pro Městská nemocnice Městec Králové a.s.
- 14) Revokace usnesení o úhradách za reklamy v Dvorsko-Velelibských listech a projednání změny propagace sponzorů
- 15) Schválení výsledku výběrového řízení na rekonstrukci kuchyně v ZŠ a MŠ Dvory p.o. včetně uzavření smlouvy s příslušným dodavatelem
- 16) Schválení výsledku výběrového řízení na rekonstrukci střechy na budově Dvory č.p. 18 včetně uzavření smlouvy s příslušným dodavatelem
- 17) Diskuze
- 18) Usnesení
- 19) Závěr

Bod 1)

Veřejné zasedání zahájil pan starosta a konstatoval, že je na zasedání přítomno 5 členů zastupitelstva a tudíž se může zastupitelstvo usnášet ve všech bodech programu.

Bod 2)

Zapisovatelem byla zvolena Andrea Luňáčková.

Bod 3)

Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Jan Koucký, Pavlína Červinková

Bod 4)

Zprávu o činnosti zastupitelstva od minulého zasedání podal pan starosta

- Prvním bodem zasedání bylo projednání schválení finančního příspěvku, který poskytne obec oddílu skautů ve Strakách. Členy oddílu jsou i děti ze Dvorů a již loni obec skautům přispěla na provoz. Zastupitelé letos schválili příspěvek ve výši 5000,- Kč.
- Zastupitelé vyhodnotili a následně schválili Závěrečný účet hospodaření obce Dvory za rok 2024 bez připomínek.
- Dalším bodem projednávání bylo schválení ceníku realizace nových přípojek vodovody a kanalizace. Schválení ceníku souvisí s rekonstrukcí silnice ve Velelibech, kde součástí opravy je i napojení všech nenapojených pozemků na veřejný vodovod a kanalizaci. Obec zbudování přípojky zajistí až na hranu pozemku a další práce budou již na jednotlivých majitelích. Úhrada příspěvku ve výši 15.000,- Kč (7500,- Kč – vodovod a 7500,- Kč – kanalizace) bude smluvně podchycena ve Smlouvě o příspěvku na vybudování veřejné části vodovodu a kanalizace.
- Probíhající a plánovaná výstavba rodinných domů v obou obcích přivede nové občany a vyvolá potřebu rozšíření základní a mateřské školy. Již je zpracována studie a nyní chce obec využít možnost získání dotace na zpracování projektové dokumentace.
- Obec pronajala v loňském roce pohostinství ve Velelibech panu Radovanu Frisovi. K 30.6.2025 bude nájemní smlouva s panem Frisem ukončena a od 1.7.2025 bude novým nájemníkem pan Michal Koucký.
- Městská nemocnice Městec Králové i letos požádala o finanční příspěvek, zastupitelé se letos rozhodli nemocnici finančně nepodpořit.
- Dalším bodem jednání zastupitelů byla revokace usnesení č. 22/2025 z 24.3.2025, kterým zastupitelé schválili ceník pro umístění reklamy ve Dvorskovo-velelibských listech. V obci jsou osoby a podnikatelé, kteří pravidelně přispívají na kulturní, společenské a sportovní akce a mají umístěnou reklamu v listech. Jsou ale i podnikatelé, kteří mají inzerát bezplatně umístěný ve zpravodaji a na akce nepřispívají. Hlavní myšlenkou zavedení úhrady byla snaha o spravedlnost v příspěvcích a zviditelnění podnikatelů. Se všemi byla tato možnost konzultována a nakonec zastupitelé dospěli k závěru, že bude obec řešit zviditelnění podnikatelů a poděkování za jejich finanční podporu jiným způsobem.
- Dalším bodem programu bylo schválení zhotovitele akce Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠ Dvory. Rekonstrukci provede firma Čapek PF s.r.o.. Rekonstrukce kuchyně základní školy bude zahájena již poslední červnový týden a půjde o celkovou rekonstrukci prostor kuchyně. Zůstanou prakticky pouze obvodové zdi, bude zbudována nová vzduchotechnika, nové rozvody vody, nová elektroinstalace, nové vytápění. Dodržení všech technologických postupů bohužel prodlouží akci až do konce září. V září bude stravování žáků a dětí zajištěno v náhradních prostorách bývalé hasičárny ve Dvorech a jídlo bude dováženo ze základní školy v Milovicích.
- V srpnu budou instalovány na střechy obecních budov fotovoltaické panely. Jednou z podmínek instalace FVE bylo zpracování mykologického posudku. Ze závěrů

posouzení střechy bývalé hasičárny ve Dvorech bohužel vyplynula nutnost tuto střechu před instalací vyměnit. Zastupitelé tedy schválili výběr dodavatele. Výměnu střechy v létě provede firma František Červinka, provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Diskuze:

Pan J.H. otevřel diskuzi týkající se možnosti odstranění sloupů s telefonním vedením v ulici ve Velelibech, kde probíhá rekonstrukce komunikace. Pan starosta již nějakou dobu komunikuje s firmou CETIN, která je vlastníkem sloupů a celého vedení pro poskytování telekomunikačních služeb. S firmou CETIN je zatím domluveno, že firma provádějící rekonstrukci připraví výkop a CETIN si již položí vlastní označenou chráničku. Vše bude provedeno na náklady obce. Pan starosta uvedl, že bohužel je komunikace s firmou CETIN velice složitá a výsledek jednání nejistý.

Další dotaz pan J.H. směřoval na budování kanalizačních a vodovodních přípojek pozemků v boční ulici ve Velelibech. Pan starosta vysvětlil, že se všemi majiteli je v kontaktu a již s některými řeší uzavření Smlouvy o příspěvku na vybudování veřejné části vodovodu a kanalizace. Cena je nyní stanovena na výše uvedenou úroveň a v budoucnu se bude výše finančního příspěvku zvyšovat dle finanční úrovně daného období.

Posledním tématem, které se řešilo na zasedání zastupitelstva byl vývoj restaurátorských prací soch ze hřbitova ve Velelibech. Studenti AVU úspěšně obhájili svoji diplomovou práci, jejímž zadáním bylo restaurování soch a vytvoření jejich kopií. Zatím je domluven termín instalace na svátek sv. Václava 28.9.2025.

Zastupitelstvo obce Dvory dne 16.6.2025 schvaluje:

Usnesení č.37/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje Závěrečný účet hospodaření obce Dvory za rok 2024 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 5 , Proti 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č.38/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory 6. oddílu vodních skautů Medúzy ve Strakách, Junák – český skaut, přístav Modrá flotila Nymburk, z.s. ve výši 5.000,- Kč včetně uzavření Veřejno – právní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory mezi obcí Dvory a 6. oddílem vodních skautů Medúzy ve Strakách, Junák – český skaut, přístav Modrá flotila Nymburk, z.s..

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 39/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje ceník stanovující výši finančního příspěvku na vybudování veřejné části vodovodu a kanalizace – ceník je přílohou tohoto zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Dvory – majitel nemovitosti, ke které bude zbudována kanalizační a vodovodní přípojka z finančních prostředků obce uhradí dle schváleného ceníku částku 7.500,- Kč za vodovodní přípojku a 7.500,- Kč za kanalizační přípojku.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 40/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje rozpočtové opatření č. 7.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 41/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje znění Smlouvy o příspěvku na vybudování veřejné části vodovodu a kanalizace uzavírané mezi obcí Dvory a majiteli nemovitostí obcí Dvory, Veleliby. Zastupitelstvo obce Dvory pověřuje tímto starostu obce podpisem výše uvedených smluv.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 42/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu 2025 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů na zpracování projektové dokumentace pro navýšení kapacity Základní a mateřské školy Dvory, okres Nymburk

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 43/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy mezi obcí Dvory a nájemníkem pohostinství ve Velelibech panem Radovanem Frisem a zároveň schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi obcí Dvory a panem Michalem Kouckým s platností od 1.7.2025.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 44/2025

Zastupitelstvo obce Dvory neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku Městské nemocnici Městec Králové a.s..

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 45/2025

Zastupitelstvo obce Dvory revokuje usnesení č. 22/2025 – schválení ceníku úhrad umístění reklamy do Dvorská – velelibských listů.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 46/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje výběr zhotovitele akce „Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠ Dvory“ stavební úpravy provede firma Čapek PF s.r.o., se sídlem Hvězdenská 583, 181 00 Praha 8 – cena díla je 4.989.153,- Kč včetně DPH včetně uzavření Smlouvy o dílo s výše uvedenou firmou.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 47/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje výběr zhotovitele akce „Hasičárna Dvory“ stavební úpravy provede firma František ČERVINKA PROVÁDĚNÍ STAVEB, JEJICH ZMĚN A ODSTRAŇOVÁNÍ, se sídlem Dvory 168, Nymburk – cena díla je 1.984.200,56 Kč včetně DPH včetně uzavření Smlouvy o dílo s výše uvedenou firmou.

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 1: Červinková Pavlína

