

Zápis

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dvory, které se konalo dne
13.10.2025 v zasedací místnosti Veleliby**

Přítomni: 4 zastupitelé

Začátek: 18:00 hodin

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zvolení zapisovatele
- 3) Zvolení ověřovatelů zápisu
- 4) Zpráva o hospodaření obce
- 5) Rozpočtová opatření
- 6) Schválení uzavření příslušných smluv na věcná břemena inženýrských sítí
- 7) Uzavření dohody o poskytnutí dotace na rozvoj venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky
- 8) Uzavření dodatku č. 1 k Smlouvě č. VZMR III/2/2025- Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠ Dvory
- 9) Záměr na vybudování optické sítě společnosti Cetin
- 10) Diskuze
- 11) Usnesení
- 12) Závěr

Bod 1)

Veřejné zasedání zahájil pan starosta a konstatoval, že je na zasedání přítomni 4 členové zastupitelstva a tudíž se může zastupitelstvo usnášet ve všech bodech programu.

Bod 2)

Zapisovatelem byla zvolena Andrea Luňáčková.

Bod 3)

Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Pavlína Červinková, Ondřej Kříž

Bod 4)

Zprávu o činnosti zastupitelstva od minulého zasedání podal pan starosta

Diskuze:

- Program zasedání byl doplněn o schválení servisní smlouvy s firmou, která bude řešit pravidelný servis a revizi nově nainstalované vzduchotechniky v kuchyni základní školy.
- Dalším bodem zasedání bylo projednání a následné schválení uzavření Dohody o poskytnutí dotace z 2. Výzvy MAS Svatojiřský les, která bude použita na pořízení ozvučení sokolovny ve Dvorech. Celý projekt ozvučení bude realizovat firma Crossaudio – bratři Křížové, kteří nám již pomohli s osvětlením jeviště sokolovny. Náklady na ozvučení by se měly pohybovat kolem 250 tisíc Kč a dotace by měla být poskytnuta ve výši 180 tisíc Kč. Nainstalovaná technika, by měla umožnit rychlé a jednoduché ozvučení sálu – možnost připojení USB, mobilního telefonu např. při oslavách, pořádaných karnevalech, dětských dnech či dalších akcích probíhajících v budově sokolovny ve Dvorech.
- V období letních prázdnin a v měsíci září probíhala rozsáhlá rekonstrukce kuchyně základní školy ve Dvorech. Během rekonstrukce se objevily vícepráce i méněpráce. Hlavním problémem, který se objevil v průběhu stavebních prací a bylo nutné ho vyřešit byl havarijní stav stropu nad školní jídelnou, který navazuje na strop v kuchyni. Oba stropy byly strženy a nová elektroinstalace byla protažena až do školní jídelny. Z důvodu více a méněprací je nutné uzavřít dodatek ke Smlouvě o dílo s firmou Čapek PF s.r.o., která celou rekonstrukci kuchyně prováděla.
- Posledním projednávaným bodem bylo schválení záměru firmy CETIN, která má zájem v obci Veleliby zrealizovat výstavbu optické sítě. Firma CETIN chce vyměnit stávající metalické kabely, které jsou vedeny vzduchem za optické. Obec, ale chce především zrušit všechny sloupky telekomunikačního vedení v obci, proto nabízí firmě CETIN finanční příspěvek na položení chrániček a uložení kabelů do země.

Diskuze:

Pí. H.Š. se dotazovala, proč není vyhlášena místním rozhlasem pozvánka na veřejné zasedání zastupitelstva obce. Pan starosta se omluvil, že takto neučinil a bude další termíny zasedání hlásit.

Dále se paní H.Š. dotázala, proč byl na FB obce zveřejněn pouze celkový přehled výsledků voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které proběhly na začátku října Podrobné výsledky byly krátce po odevzdání výsledků zveřejněny na webu obce.

Dále byla řešena otázka údržby hřbitova ve Velelibech. Občané by uvítali častější sekání trávy na hřbitově. Pan starosta vysvětlil, že jsem bohužel na podzim řešili nemocnost pracovníků údržby obce, která měla vliv na průběh některých prací.

Pan J.H. upozornil na stav sběrného místa ve Velelibech, kde dochází k vytékání kompostové šťávy z kontejneru na bioodpad a tato šťáva zůstává kolem kontejneru a ten je potom hůře

dostupný. Řešil se spád plochy sběrného místa. Pan starosta přislíbil, že se bude tímto problémem zabývat.

Pan J.H. se opětovně dotázal na stav restaurování soch ze hřbitova ve Velelibech. Zrestaurované originály budou umístěny do velelibského kostela, kde bude nutné posunout lavice a vytvořit pro ně prostor.

Práce na kopiích soch budou ještě probíhat v tomto a příštím roce a kopie by obec ráda slavnostně odhalila na svátek sv. Václava na podzim 2026.

Dalším bodem diskuze byl stav okolí nádraží ve Velelibech, která není dostatečně v noci osvětlená, dále větve keřů podél komunikace vedoucí do Všechlap ohrožují zdraví chodců a cyklistů. Pan starosta přislíbil situaci kolem nádraží řešit. Vše bohužel komplikuje skutečnost, že celá lokalita je ve vlastnictví Českých drah a.s. a komunikace s touto společností je obtížnější.

Pan J.H. se dále dotázal na to jakým způsobem se bude udržovat lokalita U trati ve Velelibech. Obec je v kontaktu s developerem a společně se bude pozemek udržovat – sekání, vyřezání náletů, kácení stromů.

Další dotaz byl směřován na termín dokončení rekonstrukce boční ulice ve Velelibech. Pan starosta předpokládá ukončení prací koncem listopadu.

Pan starosta řešil s pí. Z.J. úpravu nově zbudovaného vjezdu k její nemovitosti v boční ulici.

Další diskuze proběhla na téma – přejíždění železničního přejezdu ve Velelibech při znamení „Stůj“.

Zastupitelstvo obce Dvory dne 13.10.2025 schvaluje:

Usnesení č. 53/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje doplnění programu o bod 13)

13) Schválení uzavření Servisní smlouvy na pravidelný servis a údržbu zařízení vzduchotechniky mezi obcí Dvory a panem Ing. Milošem Otáhalem.

Výsledek hlasování: Pro 4 , Proti 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 54/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VZMR III/2/2025 mezi obcí Dvory a firmou Čapek PF s.r.o..

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 55/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje rozpočtové opatření č. 11.

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 56/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Servisní smlouvy na pravidelný servis a údržbu zařízení vzduchotechniky mezi obcí Dvory a panem Ing. Milošem Otáhalem – jedná se o vzduchotechniku instalovanou v kuchyni ZŠ a MŠ Dvory.

Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 57/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje s ohledem na podání projektu s názvem Ozvučení sokolovny do 2. Výzvy Místní akční skupiny SVATOJIŘSKÝ LES, z.s. prostřednictvím SP Společné zemědělské politiky a na základě získaných výsledků schvalujeme přijetí dotace a z ní vyplývající dofinancování. Zároveň pověřujeme starostu k podpisu Dohody o poskytnutí dotace. Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 58 /2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Dvory a Veleliby výstavbu optické sítě ve variantě podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách a souhlasí s umístěním nadzemních prvků sítě. Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatiti obci i za zřízení služebnosti k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce Dvory k umístění a provozování podzemního vedení nebude vyšší než 20.000,- Kč/akce a schvaluje záměr obce

se podílet na výkopových pracích. Dále obec uznává věčná břemena ve stávajících trasách metalické sítě, obec bude požadovat poplatky za zábory při výstavbě ve výši 1000,- Kč.
Výsledek hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdrželi se 0

