

Zápis

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dvory, které se konalo dne
28.7.2025 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Dvorech**

Přítomni: 7 zastupitelů

Začátek: 18:00 hodin

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zvolení zapisovatele
- 3) Zvolení ověřovatelů zápisu
- 4) Zpráva o hospodaření obce
- 5) Rozpočtová opatření
- 6) Schválení uzavření příslušných smluv na věcná břemena inženýrských sítí
- 7) Uzavření kupních smluv na pozemky v lokalitě U Sadu
- 8) Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo FVE Obec Dvory
- 9) Diskuze
- 10) Usnesení
- 11) Závěr

Bod 1)

Veřejné zasedání zahájil pan starosta a konstatoval, že je na zasedání přítomno 7 členů zastupitelstva a tudíž se může zastupitelstvo usnášet ve všech bodech programu.

Bod 2)

Zapisovatelem byla zvolena Andrea Luňáčková.

Bod 3)

Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Roman Šebela, Ondřej Kříž

Bod 4)

Zprávu o činnosti zastupitelstva od minulého zasedání podal pan starosta

- Hlavním bodem zasedání bylo projednání a následné schválení prodeje obecních pozemků ve Dvorech v lokalitě U sadu. Své nabídky předložili tři zájemci a zastupitelé po posouzení schválili prodej parcel včetně uzavření Kupních smluv.
- Dalším bodem bylo schválení uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo s firmou Kerosin s.r.o., která bude provádět instalaci fotovoltaických elektráren na střechy obecních budov. V dodatku bude řešeno prodloužení doby realizace instalace.

Diskuze:

Zastupitelstvo obce Dvory dne 28.7.2025 bere na vědomí:

- Systémové nápravné patření na jehož základě bude obec striktně dodržovat zákonem stanovené lhůty – zveřejňování smluv o dílo apod.

Zastupitelstvo obce Dvory dne 28.7.2025 schvaluje:

Usnesení č. 49/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje pořadí přijatých nabídek na koupi pozemku p.č. 451/13 v k.ú. Dvory u Nymburka: 1) Pecharová Petra, nar. 27.9.1991, 2) András Parascsák, nar. 28.12.1979 a uzavření Kupní smlouvy s výhradou práva zpětné koupě a zákazem zcizení mezi obcí Dvory a slečnou Petrou Pecharovou, v případě jejího odstoupení od předložené nabídky s druhým v pořadí – předmětem koupě je pozemek 451/13 v k.ú. Dvory u Nymburka.
Výsledek hlasování: Pro 5 , Proti 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č.50/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Kupní smlouvy s výhradou práva zpětné koupě a zákazem zcizení mezi obcí Dvory a panem Árhi Sándorem včetně uzavření zástavního práva a případnými dalšími souvisejícími právy ve prospěch poskytovatele úvěru Raiffeisenbank a.s. – Předmětem koupě je pozemek 451/12 v k.ú. Dvory u Nymburka.
Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 51/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 15.5.2025 mezi obcí Dvory a firmou Kerosin s.r.o..
Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 52/2025

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje rozpočtové opatření č. 8.
Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

