

# MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

---

SPIS. ZN.: OStRM/44861/2017/KIVa

Č.J.: 12975/2018/SÚ/KIVa

VYŘIZUJE: Klára Vartová

TEL.: 326 715 635

E-MAIL: vartova@mb-net.cz

DATUM: 7.3.2018

## ROZHODNUTÍ ZMĚNA ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby:

**veřejně prospěšná stavba „Zvýšení kapacity trati Nymburk - Mladá Boleslav, 2. stavba“** na pozemku parc.č. 1748/23 v k.ú. Nymburk, parc.č. 363/1, 360/2 v k.ú. Dvory u Nymburka, parc.č. 186/36, 196 v k.ú. Všechlapy u Nymburka, parc.č. 574/1 (PK 1110/2, PK 1311/6), 590, 588, 589, 491/1 (PK 1311/5, PK 972/2, PK 969/2, PK 2085/4), 683, 647, 684, 570/2 (PK 959/2, PK 958/1) v k.ú. Straky, parc.č. 633/2, 594/1, 633/6, 573/2 (PK 580/3, PK 591, PK 576/1), 625/4, 591/1, 642/2, 624/1, 693/3 (PK 591) v k.ú. Čachovice, parc.č. 1151/2, 1151/72, 1241/145, 1241/150, 1241/146, 1241/142, 1241/138, 1241/135, 1241/144, 1241/133, 1223/20, 1223/21, 1223/1, 1241/134, 1191/136, 1191/134, 1191/131, 1191/129, 1191/125, 1191/126, 1191/124, 1191/122, 1191/120, 1191/119, 1191/118, 1191/117, 1191/116, 1191/115, 1191/113, 1191/112, 1191/111, 1191/110, 1191/109, 1191/114, 1191/1, 1191/108, 1187/2, 1206/22, 1100/194, 1100/193, 1100/192, 1164/4, 1331, 1151/88, 1151/84, 1151/82, 1151/81, 1151/80, 1151/79, 1151/76, 1151/75, 1151/74 v k.ú. Krchleby u Nymburka, parc.č. 713/2 v k.ú. Všejanya, parc.č. 885 v k.ú. Újezd u Luštěnic, parc.č. 409/4 v k.ú. Luštěnice

(dále jen "stavba"), kterou dne 18.9.2017 podala

**ČR - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město**, kterou zastupuje **SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 94 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### **změnu rozhodnutí o umístění stavby**

**pro níž bylo vydáno územní rozhodnutí pod spis. zn. OStRM/10921/2015/TORE ze dne 18.8.2015 které nabylo právní moci dne 26.9.2015.**

## **Popis změny:**

Změna spočívá ve změně "SO 09-62-02 výhybna Straky, přípojka VN 22kV", kde bude nové kabelové vedení uloženo pod zem (namísto nadzemního vedení) na pozemku: parc. č. 645/3, v kat. území Straky, parc. č. 186/29, 186/36, vše v kat. území Všechlapy u Nymburka, parc. č. 1100/192, 1100/193, 1100/194, 1151/2, 1151/82, 1151/84, 1151/88, 1164/4, 1187/2, 1191/107, 1191/108, 1191/109, 1191/110, 1191/111, 1191/112, 1191/113, 1191/114, 1191/115, 1191/116, 1191/117, 1191/118, 1191/119, 1191/120, 1191/122, 1191/124, 1191/125, 1191/126, 1191/129, 1191/131, 1191/132, 1191/133, 1191/134, 1191/136, 1206/22, 1223/19, 1241/129, 1241/130, 1241/131, 1241/132, 1241/2, 1320/1, 1331, vše v kat. území Krchleby u Nymburka.

## **II. Stanoví podmínky pro změnu umístění stavby:**

1. Změna stavby bude umístěna na pozemku: parc. č. 645/3, v kat. území Straky, parc. č. 186/29, 186/36, vše v kat. území Všechlapy u Nymburka, parc. č. 1100/192, 1100/193, 1100/194, 1151/2, 1151/82, 1151/84, 1151/88, 1164/4, 1187/2, 1191/107, 1191/108, 1191/109, 1191/110, 1191/111, 1191/112, 1191/113, 1191/114, 1191/115, 1191/116, 1191/117, 1191/118, 1191/119, 1191/120, 1191/122, 1191/124, 1191/125, 1191/126, 1191/129, 1191/131, 1191/132, 1191/133, 1191/134, 1191/136, 1206/22, 1223/19, 1241/129, 1241/130, 1241/131, 1241/132, 1241/2, 1320/1, 1331, vše v kat. území Krchleby u Nymburka, v souladu se situačním výkresem v měř. 1:1000, který byl podkladem pro vydání územního rozhodnutí a který bude zaslán žadateli a příslušnému obecnímu úřadu po právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Ostatní podmínky zůstávají v platnosti beze změn.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČR - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-  
Nové Město

## **Odůvodnění:**

Dne 18.9.2017 podal žadatel žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona nařídil veřejné ústní jednání na den 22.2.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, č.j. MZDR 57588/2016-2/OZD-ČIL-Pr ze dne 12.10.2016
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. 143701/2016/KUSK ze dne 31.10.2016
- Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, č.j. 100/44369/2016/Šan ze dne 17.10.2016

- Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, č.j. 050/1449/2017/Jeř ze dne 18.1.2017
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, zn. SBS 31587/2016/OBÚ-02/1 ze dne 13.10.2016
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, č.j. KRPS-332196-1/ČJ-2016-010806-PD ze dne 3.11.2016
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, ev. č. PCNP-1335-2/2016/PD ze dne 26.10.2016
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Nymburku, sp. zn. KHSSC 56886/2016 ze dne 31.10.2016
- Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče, č.j. ŠKaPP/060/1980/2017/Van ze dne 1.2.2017
- Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody vydal rozhodnutí č.j. 100/52331/2016/Kra ze dne 14.11.2016.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejností nebyly uplatněny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – dotčený změnou územního rozhodnutí:

Libuše Jakubcová, Stanislav Jakubec, Libuše Rychetská, Milan Bobek (r. 1978), Ing. Josef Paclt, Ing. Josef Veselý, Milan Bobek (r. 1954), Milada Štěpánová, Marie Švorcová, Družstvo vlastníků Krchleby, Ing. Jiří Nejezchleb, MUDr. Ing. Radek Čípera, Ivana Vykoukalová, Ing. Ondřej Matějka, Alena Bláhová, Eva Fidrmucová, Hana Šimková, Marta Hoblíková, Hana Škvorová, ČR - Státní pozemkový úřad, ČR - Povodí Labe, státní podnik, Jaroslav Procházka, Klára Čechová, Ing. arch. Lucie Hořejší, Česká geologická služba, České dráhy, a.s., Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková Oddělení ochrany územních zájmů, Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., THERMOSERVIS spol. s r.o., GasNet, s.r.o., mirnet s.r.o., ČD - Telematika a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Obec Všechny, Obec Straky, Obec Krchleby.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 575/1, v kat. území Straky, parc. č. 196, 234/1, vše v kat. území Všechny u Nymburka, parc. č. 1151/72, 1151/74, 1151/75, 1151/76, 1151/79, 1151/80, 1151/81, 1223/1, 1223/20, 1241/1, 1241/133, 1241/138, 1241/142, 1241/145, vše v kat. území Krchleby u Nymburka.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání u Magistrátu města Mladá Boleslav ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Středočeského kraje. První den lhůty je následující po dni oznámení.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci (§ 93 odst. 1 stavebního zákona platnost). Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí (§ 93 odst. 4 stavebního zákona).

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena (§ 93 odst. 5 stavebního zákona).

Klára Vartová  
referent odboru stavebního a rozvoje města  
oddělení stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, obecního úřadu obce, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor správní a obecní živnostenský úřad - podatelna

Městský úřad Nymburk, IDDS: 86abcdb

Obecní úřad Dvory, IDDS: cq8akji

Obecní úřad Všechlapy, IDDS: 5rgbgmd

Obecní úřad Straky, IDDS: mkuba9q

Obecní úřad Krchleby, IDDS: uupbtrm

Obecní úřad Čachovice, IDDS: apcb48m

Obecní úřad Všejanya, IDDS: f34bah8

Obecní úřad Smilovice, IDDS: 7pramff

Obecní úřad Luštěnice, IDDS: 7xxbpb4

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 8.1.2018.

**Obdrží:**

Účastníci řízení nebo jejich zástupci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě):

SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy

Obec Všechlapy, IDDS: 5rgbgmd

Obec Straky, IDDS: mkuba9q

Obec Krchleby, IDDS: uupbtrm

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Libuše Jakubcová, Husova č.p. 52, Krchleby, 288 02 Nymburk 2

Stanislav Jakubec, Jizbice č.p. 76, 288 02 Nymburk 2

Libuše Rychetská, Zavadilka č.p. 30, Jizbice, 288 02 Nymburk 2

Milan Bobek, Nymburská č.p. 7, Krchleby, 288 02 Nymburk 2

Ing. Josef Paclt, Družstevní č.p. 18, Krchleby, 288 02 Nymburk 2

Ing. Josef Veselý, Průběžná č.p. 23, Krchleby, 288 02 Nymburk 2

Milan Bobek, Nymburská č.p. 7, Krchleby, 288 02 Nymburk 2

Milada Štěpánová, Sedláčkova č.p. 1357/12, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Marie Švorcová, Hálkova č.p. 611, 289 12 Sadská

Družstvo vlastníků Krchleby, IDDS: cbjz88j

Ing. Jiří Nejezchleb, Krásného 1164/59, Židenice, 63600 Brno

MUDr. Ing. Radek Čipera, Jurkovičova č.p. 962/18, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Ivana Vykoukalová, IDDS: uxynmky

Ing. Ondřej Matějka, Na Jezerce č.p. 1454/6, 140 00 Praha 4-Nusle

Alena Bláhová, U Rybníka č.p. 225, Krchleby, 288 02 Nymburk 2

Eva Fidrmucová, Nymburská č.p. 17, Krchleby, 288 02 Nymburk 2

Hana Šimková, Zavadilka č.p. 8, Jizbice, 288 02 Nymburk 2

Marta Hoblíková, Houdova č.p. 141/4, Praha 5-Košíře, 158 00 Praha 58

Hana Škvorová, Sokolská č.p. 1868/20, 120 00 Praha 2-Nové Město

ČR - Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

ČR - Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Jaroslav Procházka, Loučeňská č.p. 134, Krchleby, 288 02 Nymburk 2

Klára Čechová, Malovická č.p. 2761/5, Praha 4-Záběhlce, 141 00 Praha 41

Ing. arch. Lucie Hořejší, Zdařilá 817/8, Nusle, 14000 Praha 4

Česká geologická služba, IDDS: siyhmun

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková Oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d  
THERMOSERVIS spol. s r.o., IDDS: uhbt3f3  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6  
mirnet s.r.o., IDDS: zjmmyb8  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci řízení nebo jejich zástupci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 575/1, v kat. území Straky, parc. č. 196, 234/1, vše v kat. území Všechlapy u Nymburka, parc. č. 1151/72, 1151/74, 1151/75, 1151/76, 1151/79, 1151/80, 1151/81, 1223/1, 1223/20, 1241/1, 1241/133, 1241/138, 1241/142, 1241/145, vše v kat. území Krchleby u Nymburka.

Dotčené orgány:

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd  
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf  
Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, IDDS: 86abcbd  
Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče, IDDS: 86abcbd  
Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, IDDS: 86abcbd  
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1  
ČR - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73  
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73  
Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf  
Dražní úřad, IDDS: 5mjaatd  
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u  
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Nymburku, IDDS: hhcai8e  
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e

Ostatní:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor správní a obecní živnostenský úřad -podatelna, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Městský úřad Nymburk, IDDS: 86abcbd  
Obecní úřad Dvory, IDDS: cq8akji  
Obecní úřad Všechlapy, IDDS: 5rgbgmd  
Obecní úřad Straky, IDDS: mkuba9q  
Obecní úřad Krchleby, IDDS: uupbtrm  
Obecní úřad Čachovice, IDDS: apcb48m  
Obecní úřad Všejany, IDDS: f34bah8  
Obecní úřad Smilovice, IDDS: 7pramff  
Obecní úřad Luštěnice, IDDS: 7xxbpp4