

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dvory, které se konalo dne 12.12.2022 v zasedací místnosti Obecního úřadu Dvory

Přítomni: 6 zastupitelů – p. Šebela omluven

Začátek: 18:00 hodin

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zvolení zapisovatele
- 3) Zvolení návrhové komise
- 4) Zvolení ověřovatele zápisu
- 5) Zpráva o činnosti zastupitelstva od minulého veřejného zasedání
- 6) Zpráva o hospodaření obce k 30. 11. 2022
- 7) Schválení rozpočtu obce Dvory na rok 2023
- 8) Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2024 - 2026
- 9) Schválení výše cen pro vodné a stočné na rok 2023
- 10) Schválení plánu inventur za rok 2022 včetně jmenování inventarizační komise
- 11) Stanovení závazného vztahu pro rok 2023 pro ZŠ a MŠ Dvory p.o.
- 12) Schválení rozpočtového opatření č. 10
- 13) Schválení výsledku výběru dodavatele pro veřejnou výzvu č. 1/2022 „Koupě malotraktoru“ včetně uzavření Kupní smlouvy mezi obcí Dvory a vybraným dodavatelem
- 14) Schválení dofinancování provozu ZŠ a MŠ Dvory p.o.
- 15) Diskuze
- 16) Usnesení
- 17) Závěr

Bod 1)

Veřejné zasedání zahájil pan starosta a konstatoval, že je na zasedání přítomno 6 členů zastupitelstva a tudíž se může zastupitelstvo usnášet ve všech bodech programu. Program zasedání byl doplněn o body o body 18), 19), 20), 21) a 22)

18) Schválení uzavření nájemní smlouvy č. NBDVO mezi obcí Dvory a firmou Vantage Towers s.r.o. – pronájem pozemku pro vybudování zařízení pro přenos mobilního signálu

19) Projednání a schválení Výroční zprávy ZŠ a MŠ Dvory, příspěvková organizace za školní rok 2021/2022

20) Schválení uzavření Smlouvy o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany mezi obcí Dvory a obcí Všechlapy.

21) Schválení uzavření dodatku č. 4 Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi obcí Dvory a Pivovarem Nymburk s.r.o.

22) Schválení dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi obcí Dvory a panem Františkem Sladkým a panem Jaroslavem Rulíkem.

Bod 2)

Zapisovatelem byla zvolena Andrea Luňáčková.

Bod 3)

Do návrhové komise byli zvoleni: Ondřej Kříž, Marek Ježek

Bod 4)

Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Pavlína Červinková, Petra Vilímková

Bod 5)

Zprávu o hospodaření obce k 30.11.2022 přednesla paní Pavlína Červinková

Bod 6)

Zprávu o činnosti zastupitelstva od minulého zasedání podal pan starosta

- Hlavním bodem zasedání bylo projednání a následné schválení rozpočtu obce pro rok 2023. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce 25.listopadu a byl sestaven jako přebytkový. Hlavní výdaje rozpočtu pro rok 2023 jsou finanční prostředky, které bude obec investovat do nákupu malotraktoru, spolufinancování vybudování infrastruktury v nové lokalitě „U sadu“ a vybudování části vjezdů.
- Spolu s rozpočtem obce pro rok 2023 se zastupitelé zabývali střednědobým výhledem rozpočtu na roky 2024 -2026, v kterém jsou zahrnuty plány investic pro příští roky.
- Při sestavování rozpočtu obce zohlednili zastupitelé návrh příjmů a výdajů sestavených pro Základní a mateřskou školu ve Dvorech, na základě kterého bude schválen závazný vztah pro rok 2023 pro příspěvkovou organizaci. Konečná výše transferu pro rok 2023 bude schválena ve výši 825.500,- Kč. Výše transferu pro rok 2022 byla 100.000,- Kč a schodek rozpočtu příspěvkové organizace byl kryt finančními přebytky z minulých let nakumulovanými v rezervním fondu p.o..
- Zastupitelstvo obce dále projednávalo plán inventur pro rok 2022 včetně schválení inventarizační komise a to ve složení: Roman Šebela, Pavlína Červinková a Ondřej Kříž. Inventury budou jako každoročně probíhat v lednu nového roku.
- Dalším bodem, kterému se zastupitelé věnovali, bylo schválení cen pro vodné a stočné pro rok 2023. Cena pro vodné je stanovena ve výši 68,28 Kč/m³ včetně dph a pro stočné ve výši 57,28 Kč/m³ včetně dph. Při přepočtu ceny pro stočné na rok 2023 při paušální úhradě dané směrnými čísly se zvyšuje úhrada za stočné za měsíc a osobu ze 151,- Kč na 167,- Kč.
- Na zasedání v listopadu zastupitelé schválili doporučení výběrové komise, která posuzovala nabídky došlé na Veřejnou výzvu č. 1/2022 „Koupě malotraktoru“, kdy komise navrhla oslovit dodavatele prvního a druhého v pořadí s žádostí o doložení

skutečnosti, že je autorizovaným dodavatelem a servisem. Firma Jetýlek s.r.o., první v pořadí, tuto skutečnost nedoložila a z veřejné výzvy odstoupila. Výběrová komise tedy doporučila zastupitelstvu uzavřít Smlouvu o dílo s firmou Zahradní technika Čábelka s.r.o.. Tato firma po výzvě obratem doložila potvrzení, že je autorizovaným dodavatelem a servisem značky VEGA.

- V dalším bodě jednání se zastupitelé opět věnovali základní škole a to projednání a schválení Výroční zprávy za školní rok 2021/2022 a dále schválení navýšení transferu pro rok 2022 o 150.000,- Kč. Potřeba dofinancování provozu příspěvkové organizace je vyvolána především podstatným navýšením cen energií a vysokou inflací obecně.
- V listopadu byl zveřejněn záměr na pronájem pozemku v obci Dvory. Jedná se o část pozemku v lesoparku, kde bude firma Vantage Towers s.r.o. budovat zařízení pro přenos mobilního signálu. Vysílač bude zbudován na podnět společnosti Vodafone Czech Republic a.s.. a měl by významně zlepšit telekomunikační služby v oblasti obcí Dvory, Veleliby.
- Program zasedání byl dále doplněn o projednání uzavření Smlouvy o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany mezi obcí Dvory a obcí Všechlapy. Tuto smlouvu obec každoročně uzavírá vždy na dobu určitou na jeden rok a potvrzuje tím pokračování spolupráce s jednotkou dobrovolných hasičů ze Všechlap.
- Posledním bodem jednání bylo prodloužení nájemních smluv s Pivovarem Nymburk a panem Sladkým. Výše uvedení mají v pronájmu nebytové prostory v budově Dvory č.p. 18 a pohostinství ve Velelibech. Budou s nimi uzavřeny dodatky k nájemním smlouvám, kde bude upravena doba určitá na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

Bod 6)

Diskuze:

Zastupitelstvo obce Dvory dne 12.12.2022 bere na vědomí:

- Zprávu o činnosti zastupitelstva obce od minulého zasedání
- Zprávu o hospodaření obce k 30.11.2022

Zastupitelstvo obce Dvory dne 12.12.2022 schvaluje:

Usnesení č.52/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje doplnění programu o body 18), 19) ,20) ,21) a 22)

18) Schválení uzavření nájemní uzavření Nájemní smlouvy č. NBDVO mezi obcí Dvory a firmou Vantage Towers s.r.o. – pronájem pozemku pro vybudování zařízení pro přenos mobilního signálu

19) Projednání a schválení Výroční zprávy ZŠ a MŠ Dvory, příspěvková organizace za školní rok 2021/2022

20) Schválení uzavření Smlouvy o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany mezi obcí Dvory a obcí Všechlapy.

21) Schválení uzavření dodatku č. 4 Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi obcí Dvory a Pivovarem Nymburk s.r.o.

22) Schválení dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřenou mezi obcí Dvory a panem Františkem Sladkým a panem Jaroslavem Rulíkem.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.53/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje rozpočet obce Dvory na rok 2023. Rozpočet je schválen jako přebytkový, v paragrafovém členění. Příjmu rozpočtu činí 20.975.477,- Kč a výdaje činí 17.929.800,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.54/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Dvory na roky 2024 – 2026.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.55/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje kalkulaci cen pro vodné a stočné pro rok 2023. Cena pro vodné je stanovena ve výši 68,28 Kč/m³ včetně dph a pro stočné 57,28 Kč/m³ včetně dph.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.56/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje Plán inventur na rok 2022 včetně ustavení inventarizační komise ve složení: Šebela Roman, Červinková Pavlína a Kříž Ondřej.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.57/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje Stanovení závazného rozpočtového vztahu pro rok 2023 pro MŠ a ZŠ Dvory p.o.. – výše transferu – 825.500,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.58/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje rozpočtové opatření č. 10.
Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.59/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje doporučení výběrové komise pro veřejnou výzvu č. 1/2022 „Koupě malotraktoru“. Firma Jetýlek s.r.o. odstoupila z veřejné výzvy a komise vybrala druhou firmu v pořadí, firmu Zahradní technika Čábelka s.r.o. se sídlem: Klejnarská 863, Kolín.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.60/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Dvory a firmou Zahradní technika Čábelka s.r.o. se sídlem: Klejnarská 863, Kolín – dodávka malotraktoru.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.61/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje navýšení transferu pro ZŠ a MŠ Dvory pro rok 2022 o 150.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.62/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. NBDVO mezi obcí Dvory a firmou Vantage Towers s.r.o. – pronájem pozemku pro vybudování zařízení pro přenos mobilního signálu

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.63/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje Výroční zprávu ZŠ a MŠ Dvory, příspěvková organizace za školní rok 2021/2022

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.64/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření Smlouvy o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany mezi obcí Dvory a obcí Všechlapy.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.65/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření dodatku č. 4 Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi obcí Dvory a Pivovarem Nymburk s.r.o. Pronájem prostor bude na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

Usnesení č.66/2022

Zastupitelstvo obce Dvory schvaluje uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřenou mezi obcí Dvory a panem Františkem Sladkým a panem Jaroslavem Rulíkem. Pronájem prostor bude na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Výsledek hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdrželi se 0

